

Andelsboligforeningen Halfdan  
Halfdangade 7-13, Snorresgade 5-7,  
Bergthorasgade 2-12, Isafjordsgade 14-16  
Tlf. 32 57 27 21  
www.abhalfdan.dk

Følgende 2-værelses lejlighed er til overtagelse pr. 1. marts 2008.

### Isafjordsgade 14, 5. tv.

	Årlig	pr. kvrt.	pr. mdr.
Boligafgift	48.632,40		4.052,70
Varme	7.500,00		625,00
Kontigent BryggeNet	540,00		45,00
I alt	56.672,40		4.722,70

#### Overdragelsessum (betales 14 dage inden overtagelse)

Andelsværdi	650.160,00	
Tilbagehold	-250,00	(Jf. vurderingsrapport)
Bredbånd	3.343,75	
I alt	653.253,75	
Samt 1 mdr. leje	4.722,70	
Honorar udarb. aftale	6.250,00	(Inkl. moms)
Vurderingsrapport	-	(Vides endnu ikke, halvdelen af faktura)
I alt at betale	<u>664.226,45</u>	

Størrelse i m <sup>2</sup> :	<u>60,2</u>
Antal værelser:	<u>2</u>

Hvis du er interesseret i lejligheden, bedes du kontakte andelshaver Michael Pørtner Madsen,  
(tlf. 26 85 20 70 / mcpm100@hotmail.com)

Med venlig hilsen

A/B Halfdan