

Andelsboligforeningen Halfdan  
Halfdangade 7-13, Snorresgade 5-7,  
Bergthorasgade 2-12, Isafjordsgade 14-16  
Tlf. 32 57 27 21  
www.abhalfdan.dk

Følgende toværelses lejlighed er til overtagelse pr. 1. februar 2012

## Bergthorasgade 10, 2. th.

	<b>Årligt</b>	<b>Pr. måned</b>
Boligafgift	35.949,36	2.995,78
Varme	5.280,00	440,00
Kontingent Bryggenet	540,00	45,00
I alt	41.769,36	3.480,78

### Overdragelsessum (betales 14 dage inden overtagelse)

Andelsværdi	643.680,00	
Forbedringer	0,00	(Afventer vurderingsrapport)
Bredbånd	3.343,75	
I alt	<u>647.023,75</u>	

Samt 1 måneds leje	3.480,78	
Honorar af udarb. aftale	5.000,00	
Vurderingsrapport	1.437,50	(halvdelen af fakturaen)
I alt at betale	<u>656.942,03</u>	

Størrelse i m <sup>2</sup>	59,6
Antal værelser	2

Hvis du er interesseret i lejligheden, bedes du kontakte andelshaver Line Souline Elvien (tlf. 20 97 11 11 / soulinemail@gmail.com).

Mange hilsner

A/B Halfdan